

INFO LOCATAIRES

LETTRE D'INFORMATION AUX LOCATAIRES DE OISE HABITAT
DÉCEMBRE 2022

n°
100

Vos nouveaux représentants

Le 1er décembre, Oise Habitat a procédé au dépouillement des bulletins de vote dans le cadre des élections des représentants des locataires au Conseil d'Administration qui ont eu lieu du 15 au 30 novembre.

Avec un taux de participation de 13,38 %, les résultats sont les suivants :

- Association Consommation, Logement et Cadre de Vie : 537 votes
- Confédération Syndicale des Familles : 519 votes
- Association Force Ouvrière Consommateurs : 299 votes
- Confédération Nationale du Logement : 263 votes

4 élus siègeront pour 4 ans au Conseil d'Administration de Oise Habitat pour faire entendre la voix des locataires dans les instances de décision de l'Office. Nous souhaitons la bienvenue à Josette LAFONT (CLCV), Anne-Marie FEVRIER (CSF), Paul-Bernard MACKIZA (AFOC) et Alvin GUENDOZ (CNL)



Urgences techniques « soirs et week-end »

Un dégât des eaux en dehors des heures d'ouverture de la centrale d'appels ? Un détecteur de monoxyde de carbone qui se déclenche ? Une panne électrique dans les parties communes ?

Appelez désormais le

09 69 324 225

Service gratuit
+ prix appel

Changement dans les bornes de paiement



Au cours du printemps 2023, les bornes de paiement actuellement installées dans les différents points d'accueil disparaîtront pour laisser place à deux nouvelles bornes plus modernes :

- **Au point de proximité de Montataire,**
84 bis, Anatole France, le matin de 9h à 11h30
- **Au siège de Oise Habitat à Creil,**
4, rue du Général Leclerc, 24h/24

Attention, les bornes de paiement des accueils de Villers-Saint-Paul et des quartiers du Moulin et de Rouher à Creil ne seront pas renouvelées.

Les autres moyens de paiement restent à votre disposition.

Nous vous conseillons en particulier :

- **le prélèvement automatique**
Le moyen le plus simple qui vous libère des formalités et des oublis éventuels. Il vous suffit de remplir un mandat de prélèvement SEPA en indiquant la date de prélèvement choisie : le 5 ou le 12 du mois. Puis de nous fournir un RIB. Pour obtenir ce mandat, contactez votre chargée de clientèle ou la centrale d'appels au 03 44 24 94 94.
- **la carte bancaire**
Ce service est disponible 24h/24, 7j/7
Par téléphone, au 09 69 36 78 88
En ligne, sur oisehabitat.fr, depuis votre compte personnel dans « espace locataires ». Si vous ne disposez pas encore de compte personnel, utilisez le QR code de votre avis d'échéance pour créer votre compte.

Consultez la liste complète de nos moyens de paiement sur oisehabitat.fr, rubrique « je suis locataire », « payer mon loyer ».



Agir sur sa consommation
électrique au bon moment,
se prémunir des coupures
de courant

L'application gratuite Ecowatt mesure en temps réel le niveau de consommation d'électricité des Français.

A chaque instant, des signaux vous guident pour adopter les bons gestes et assurer le bon approvisionnement de tous en électricité. Le cas échéant, il vous avertira de la programmation d'une coupure de courant dans votre quartier.

L'application Ecowatt est disponible sur Google Play et Apple store.

Autre possibilité : s'inscrire aux alertes sur monecowatt.fr.

Prévenir les dangers domestiques

En France, toutes les 2 minutes, un incendie d'origine domestique se déclare. Face à ce constat, Oise Habitat a choisi d'agir en créant, chaque année, au mois d'octobre, un évènement fort pour sensibiliser ses locataires aux dangers domestiques.

Cette l'année, l'Office proposait avec le concours de Prévent'eure, le mobile Feu, un camion permettant de simuler un espace enfumé et de former les locataires aux consignes d'évacuation.

Une cinquantaine de locataires et gardiens ont ainsi bénéficié de cette formation.



De nouveaux locataires à Senlis

Oise Habitat, la mairie de Senlis et le groupe Pichet se sont associés pour la réalisation de 25 logements au sein d'un projet comprenant au total 109 logements.

Cette nouvelle résidence comprend 15 logements collectifs et 10 logements individuels, avec jardin et garage. Nous souhaitons la bienvenue aux nouveaux locataires.



Réduire les déchets, c'est aussi faire des économies



Aujourd'hui, chaque Français produit, en moyenne 354 kg, de déchets ménagers par an. Au-delà de la nécessité de préserver l'environnement, réduire ses déchets permet de repenser ses modes de consommation, réutiliser ou recycler plutôt que jeter, et faire soi-même plutôt que d'acheter.

Le 23 novembre, dans le cadre de la Semaine européenne de la réduction des déchets, Oise Habitat proposait à ses locataires de Creil des ateliers autour du tri et du recyclage animés par ses partenaires, l'Agglomération Creil Sud Oise, Tandem Immobilier, Echanges pour une Terre Solidaire, la Recyclerie de Villers-Saint-Paul.



Nos locataires ont du talent

Gwendoline, locataire de Montataire, nous partage sa passion pour les confitures cuisinées à la maison.

Initiée par sa maman, les parfums qu'elle propose sont des plus originaux : une confiture de « Noël », composée de raisins secs, abricots secs, dattes et miel, une confiture « Forêt Noire » ou bien encore « Pinacolada » aux saveurs de rhum et de noix de coco.

A leurs côtés, prennent place de jolis petits gâteaux de Noël, cuisinés pour les marchés de Noël. « Ce sont des heures et des heures de préparation, de la macération des ingrédients, à la décoration, sans oublier l'emballage » affirme Gwendoline.

Tous cela, entre son travail d'aide à domicile et de garde d'enfants. Gwendoline, c'est notre magicienne de Noël !



Retrouvez nos recettes anti gaspi et nos ateliers créatifs autour du recyclage sur notre chaîne Youtube

